



Appartement Ivry Sur Seine 2 pièce(s) 49 m2 avec balcon

IVRY SUR SEINE 94200

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Ivry Sur Seine 2 pièce(s) 49 m2 avec balcon

Quartier Ivry Port

L'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine vous propose en exclusivité un appartement 2 pièces spacieux de 49m2 meublé avec goût et fonctionnel dans une résidence BBC sécurisée au troisième étage.

Il dispose d'une grande pièce de vie avec balcon ainsi qu'une cuisine équipée, une salle d'eau avec toilette, une chambre avec dressing disposant d'un accès à un second balcon.

Une place de parking complète ce bien.

La résidence dispose d'un local Vélo sécurisé.

Transports: 800M Métro 7 Mairie D'Ivry, 200M du Rer C Ivry-sur-seine,

Bus 325 desservant BNF devant la résidence.

Loyer HC: 1198 euros Charges: 90 euros/mois

Honoraires Agence: 735 euros

Dépôt de Garantie: 2396 euros

Visite 3D immersive disponible

49 m²

2 pièce(s)

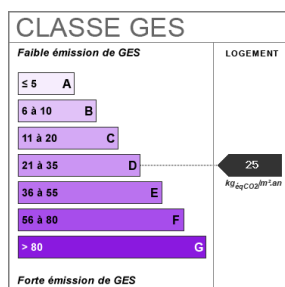
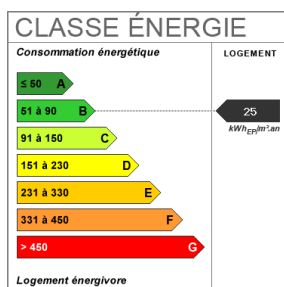
1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	2396 €
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	25 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 446€

Photos du bien

