



Appartement T1 de 30m2 meublé- Malakoff

MALAKOFF 92240

1149 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 2168 € Honoraires

charges locataires: 465 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

Malakoff

Guy Hoquet Ivry-sur-seine vous propose en exclusivité un appartement lumineux de Type T1 Bis de 31m2 et entièrement rénové situé à seulement 4 minutes à pied de la gare de Vanves.

Accès rapide à Paris : Gare Montparnasse en seulement 6 minutes

Emplacement pratique : boulangerie, supérette, commerces et restaurants à proximité immédiate.

Design soigné : réaménagement réalisé par un designer d'intérieur avec Alcove cosy aménagée en Espace Nuit.

Cuisine moderne et entièrement équipée : machine à laver, lave vaisselle, four et réfrigérateur familial

Confort optimal : fenêtres triple vitrage, calme et sans vis à vis

Rangements pratiques : placards de rangements spacieux intégré dans le salon et cave pour stockage supplémentaire.

Loyer: 1084 euros Charges: 65 euros

Dépôt de Garantie: 2168 euros

Frais D'agence: 465 euros

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Disponibilité immédiate

31 m²

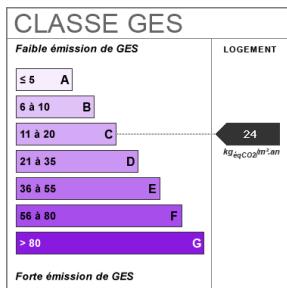
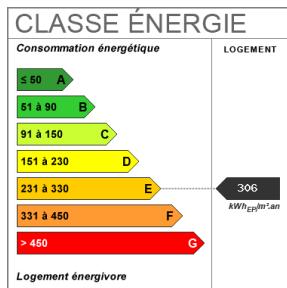
1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 4 |
| Provision sur charges | 65 € |
| Dépôt de garantie | 2168 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Surface séjour | 1 m ² |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Nombre de caves | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 306 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique



Photos du bien

