



Appartement 2 pièces de 33M2 - Le Kremlin Bicetre

LE KREMLIN BICETRE 94270

Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT

0184771510

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

Appartement 2 pièces de 33M2 - Le Kremlin Bicetre

Quartier Mairie Fontainebleau

Dans un bel immeuble entièrement rénové et sécurisé, livré il y a un an, en plein coeur du Kremlin-Bicêtre sur l'avenue de Fontainebleau et idéalement situé, l'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité un appartement parfaitement agencé de deux pièces, meublé et tout équipé, de 32,83 m², proche de toutes commodités.

Il se compose d'un espace séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre avec salle d'eau attenante et de WC séparés.

Points forts :

Belles prestations

Proche de toutes commodités

Le centre commercial Okabé est à 200 m à pied, la station de métro Porte d'Italie (Ligne 7) est située à 500 m à pied, et la station de métro Le Kremlin-Bicêtre (Ligne 7) est à 300 m à pied.

Disponibilité immédiate

Loyer hors charges (HC) : 1095 euros

Charges : 50 euros

Dépôt de garantie : 2190 euros

Honoraires d'agence : 480 euros

Pour plus de détails ou pour convenir d'une visite, veuillez contacter l'Agence Guy Hoquet d'Ivry-sur-Seine au 01 84 77 15 11.

32.83 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2190 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 230€ et 370€ au 01/01/2021