



Appartement Ivry Sur Seine 2 pièce 30 m2 - Proche RER C

IVRY SUR SEINE 94200

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Ivry Sur Seine 2 pièce 30 m2 - Proche RER C

L'agence Guy Hoquet d'Ivry-sur-Seine
vous propose en exclusivité, au coeur d'Ivry-Port Centre

Un bel appartement meublé avec une belle hauteur sous plafond, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme, donnant sur une cour intérieure. Lumineux et bien agencé, il offre des prestations de qualité.

Un grand séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée,

Une chambre spacieuse donnant sur rue

Une vaste salle d'eau avec WC.

Proche de toutes les commodités : commerces, restaurants, écoles, crèches, et le parc des Cormailles.
Transports à proximité : RER C, station Vélib.

Loyer hors charges : 965 €/mois

Charges : 30 €/mois

Dépôt de garantie : 1 930 €

Honoraires d'agence : 450 €

Visite immersive 3D disponible pour découvrir ce bien depuis chez vous !

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1930 €
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2025-01-20 10:12:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

