



Appartement Non Meublé Ivry Sur Seine 4 pièce(s) 76.79 m2 Balcon et Parking

IVRY SUR SEINE 94200

1 740 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 170 € / mois

Honoraires charges locataires: 1151.85 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 230.37 €

TTC.

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg

94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Non Meublé Ivry Sur Seine 4 pièce(s) 76.79 m2 Balcon et

Parking

Quartier Ivry Port

L'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine vous propose en exclusivité un appartement Non Meublé 4 pièces au quatrième étage d'une résidence BBC de standing sécurisée au sein du quartier Ivry Port.

Il dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée offrant l'accès à un balcon, une salle de bain avec toilette séparé ainsi que trois chambres.

Une place de parking complète ce bien.

La résidence dispose également sur les toits d'un espace potager végétalisé ainsi qu'un local vélo.

Transports: 7 mins du RER C Ivry-sur-seine,

A proximité des écoles (Eicar, Esme, Ipsa) , commerces de proximité et commodités.

Loyer HC: 1569.52 euros Charges: 170 euros/mois (Chauffage, eau chaude et froide inclus).

Dépôt de garantie: 1569.52 euros

Honoraires Agence: 1151.85 euros

Visite Immersive 3D Disponible

76.79 m²

4 pièce(s)

3
chambres

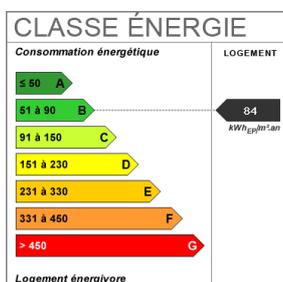
1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	7
Distance Commerces	0.2 km
Accès RER	7 min
Provision sur charges	170 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



