



Appartement Vitry Sur Seine 5 pièce(s) 80 m2 avec cave et parking

VITRY SUR SEINE 94400

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Vitry Sur Seine 5 pièce(s) 80 m2 avec cave et parking

Aux Portes D'ivry-sur-seine,

L'agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine vous propose en exclusivité, un appartement 5 pièces de 80m2 au sein de d'une copropriété sécurisé au 3ème étage avec ascenseur.

Il se compose, d'une entrée, un double séjour avec balcon, une cuisine, 3 chambres et une salle de bain. Une cave et une place de parking commune complète ce bien.

Transports: T9 " Germaine Tailleferre " à 10 mins à pied

Proche de toutes commodités

Diagnostic D

Nombre de lots : 318

Charges annuelles : 3560 € (Eau chaude, froide et chauffage inclus)

Pas de procédure en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

80 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
-------	---

Nombre étages	9
---------------	---

Nombre de caves	1
-----------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	190 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1280€ au 01/01/2021