



Appartement Vitry Sur Seine 5 pièce(s) 80 m2 Limite Ivry-sur-seine

VITRY SUR SEINE 94400

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Vitry Sur Seine 5 pièce(s) 80 m2 Limite Ivry-sur-seine

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité un bel appartement de 80,68m² avec balcon situé à 10 min du Tramway T9 " Germaine Tailleferre "

cet appartement se compose :

Une entrée, un séjour double , une cuisine, trois chambres, une salle de bain, WC séparé.

Le bien se complète avec une Cave ainsi qu'un Parking commun.

Le bien est vendu en copropriété.

Rue de la solidarité

Nombre de lots : 318

Charges annuelles : 3560 €

Pas de procédure en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

80 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	9
Année construction	1974
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-11-30 22:31:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1280€ au 01/01/2021

Photos du bien



